

Отчет о выполненных услугах оказанных в отношении общего имущества собственников помещений жилого многоквартирного дома № 31 корп. 2, по ул. 8 Марта (январь -декабрь 2021 год)

тыс.руб.

1	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021 года	22,8
2	Начислено собственникам- тех.содержание	1644,0
3	Оплачено собственниками	1528,4
	Задолженность собственников тех.содержание	115,6
4	Фактические затраты, в том числе:	1519,2
	Т/обслуживание лифтов	230,0
	Страхование лифтов	2,3
	Обслуживание домофона	49,7
	Услуги спецтехники (уборка снега)	39,9
	З/п обслуживающего персонала (уборка подъездов, уборка территории, услуги сантехника, электрика)	271,3
	Материалы (дез.средства,хоз.инвентарь и др.)	41,2
	Налог УСН	38,4
	Налоговые отчисления в др.обязательные фонды	176,3
	Информационные услуги(программное обеспечение 1 С , эл.отчетности,ГИС ЖКХ,кассовое обеспечение)	24,8
	Аварийно-диспетчерская служба	47,3
	ТО внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания	289,0
	Обслуживание банковского счета, услуги почты,услуги связи , прочие расходы	38,9
	Административные расходы : -аренда офиса; -материалы; -з\плата административного персонала);	22,9 3,1 244,1
5	Финансовый результат за текущий период (Начислено - затрачено)	124,8
6	Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2021 (С учетом предыдущего периода)	32,0

270,10

Отчет о предоставленных услугах на 31.12.2021 год

№ п/п	Организация по договору на оказание услуг	Предъявлено управляющей компании, руб.	Оплачено ресурсоснабжающей организацией, руб.
1	ООО ТНС энерго Пенза	453,50	408,80
	Итого	453,50	408,80

ОБЩАЯ задолженность собственников на 31.12.2021
(в т.ч. задолженность за коммунальные услуги)

239,10
123,50

Директор:



V.V. Синюгин